

JORGE ROBERTO HAYZUS

Fideicomiso

Finalidades en los ámbitos familiar y de negocios
Funciones del fiduciario. Patrimonios separados
Protección de los beneficiarios. Administración

1ª reimpresión



EDITORIAL ASTREA
DE ALFREDO Y RICARDO DEPALMA
CIUDAD DE BUENOS AIRES
2001

ÍNDICE GENERAL

<i>Prefacio</i>	VII
-----------------------	-----

CAPÍTULO PRIMERO

CONSIDERACIONES GENERALES

A) CÓMO ES Y PARA QUÉ SIRVE EL FIDEICOMISO

§ 1. Objeto y atributos	1
§ 2. Finalidades	2
§ 3. Aplicación práctica	4
§ 4. Caracteres específicos	5

B) LA LEY 24.441 COMO PUNTO DE PARTIDA

§ 5. Los precursores	6
§ 6. El régimen registral	10
§ 7. El fideicomiso como contrato	11
§ 8. La propiedad de bienes en el fideicomiso ..	13
§ 9. Separación del patrimonio fideicomitido ..	13
§ 10. Cambios en el proyecto hasta la sanción de la ley	14
§ 11. El próximo paso: incorporación del fidei- comiso al Código Civil	19

C) EL FIDEICOMISO EN EL PLANO INTERNACIONAL

§ 12.	Del “trust” al fideicomiso	26
§ 13.	La Convención de La Haya sobre el Reconocimiento Internacional del Fideicomiso ..	27
§ 14.	Ensayo sobre extraterritorialidad	32
§ 15.	Consideraciones acerca de la ley aplicable	34

CAPÍTULO II**DOMINIO Y PROPIEDAD
EN EL FIDEICOMISO****A) ENFOQUE**

§ 16.	Titubeos del legislador en cuanto a la terminología	39
§ 17.	Influencia del dominio fiduciario	40
§ 18.	Insuficiencia de la definición contenida en el artículo 1º	45
§ 19.	Lo que faltó decir acerca del fiduciario	47
§ 20.	Temporalidad de la propiedad fiduciaria ...	54

B) LOS BIENES DADOS EN FIDEICOMISO

§ 21.	Introducción	57
§ 22.	Grado de determinación de los bienes	58
§ 23.	Bienes incorporados con posterioridad	60
§ 24.	Cambios en la composición de los bienes fideicomitidos	61
§ 25.	La transferencia de bienes y sus efectos ...	62
§ 26.	Casos especiales	63
	a) Fondo de comercio	63
	b) Fideicomiso testamentario	66

C) TRATAMIENTO FISCAL

§ 27. El fideicomiso desde el punto de vista impositivo	67
§ 28. El fideicomiso como sujeto tributario	68
§ 29. Las ganancias del fideicomiso	70
§ 30. Otros impuestos	75

CAPÍTULO III

FINALIDADES DEL FIDEICOMISO

§ 31. Introducción	77
--------------------------	----

A) DISPOSICIONES A TÍTULO GRATUITO

§ 32. Fideicomisos de liberalidad	78
§ 33. Fideicomisos de beneficencia	80
§ 34. Fideicomiso con fines testamentarios	81

B) FIDEICOMISOS DE NEGOCIOS

§ 35. Fideicomisos inmobiliarios	94
§ 36. Fideicomisos en garantía de obligaciones	96
§ 37. Fideicomisos de garantía	98
§ 38. Titulización de créditos	102

CAPÍTULO IV

EL FIDUCIANTE

§ 39. Acto de disposición. Condiciones de validez	107
---	-----

§ 40.	Protección de los acreedores	109
§ 41.	Irrevocabilidad del fideicomiso	113
§ 42.	Esencia contractual del fideicomiso	116
§ 43.	Situación del fiduciante frente al fideicomiso	118

CAPÍTULO V

DEFINICIÓN Y ALCANCE DEL DERECHO DEL BENEFICIARIO

§ 44.	Designación de beneficiarios	121
§ 45.	Situación del beneficiario bajo el contrato	124
§ 46.	Derecho a la rendición de cuentas	126
§ 47.	Situación de los acreedores del beneficiario	127
§ 48.	Cesibilidad de los derechos del beneficiario	129
§ 49.	Certificado de participación	131
§ 50.	Acciones de que dispone el beneficiario ..	133

CAPÍTULO VI

EL FIDUCIARIO, FIGURA CENTRAL DEL SISTEMA

A) CARACTERIZACIÓN

§ 51.	Capacidad para ser fiduciario	135
§ 52.	La independencia del fiduciario como presupuesto del régimen	137
§ 53.	La lealtad supone independencia	139
§ 54.	Conflicto de intereses	140
§ 55.	El “buen hombre de negocios”	142

B) FUNCIONES

§ 56.	Introducción	144
§ 57.	En orden a los bienes fideicomitidos	145
§ 58.	Defensa del patrimonio fideicomitido	148
§ 59.	Relaciones con los beneficiarios	149
§ 60.	Obligaciones tributarias	150
§ 61.	Relaciones con terceros	153
§ 62.	Terminación del fideicomiso	158

C) SUSTITUCIÓN DEL FIDUCIARIO

§ 63.	Cambio con continuidad	159
§ 64.	Causales de cesación	160
§ 65.	Remoción	160
§ 66.	Fiduciario persona física	162
§ 67.	Fiduciario persona jurídica	162
§ 68.	El caso especial de renuncia	163
§ 69.	Métodos de reemplazo	163
§ 70.	Transmisión del cargo	164

CAPÍTULO VII**ASPECTOS OPERATIVOS****A) ADMINISTRACIÓN DEL FIDEICOMISO**

§ 71.	Dinamismo de la gestión del fiduciario ...	167
§ 72.	Defensa del interés de los beneficiarios ..	168
§ 73.	Criterios de organización	170
§ 74.	Alcances de la administración	171

**B) OBLIGACIONES DERIVADAS
DEL FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO**

§ 75.	Deudas generadas por la propia existencia del fideicomiso	173
§ 76.	Autonomía del patrimonio fideicomitado ..	174
§ 77.	Insuficiencia de recursos	176
§ 78.	Situación de los títulos representativos de deuda en el fideicomiso financiero	178
§ 79.	Acreedores del fideicomiso	182

CAPÍTULO VIII

TERMINACIÓN DEL FIDEICOMISO

§ 80.	Causas	185
§ 81.	Liquidación del fideicomiso	187
§ 82.	Entrega de los bienes	189

APÉNDICE

Ley 24.441	193
<i>Bibliografía</i>	203